

Gmina Kielczygłów
ul. Tysiąclecia 25, 98-358 Kielczygłów

Nasz znak: ZP.271.1.2021.GK

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na Termomodernizacja budynku Samodzielnego Publicznego Zakładu Podstawowej Opieki Zdrowotnej w Kielczygłowie

Gmina Kielczygłów, zgodnie z art. 135 ust.2 ustawy z dnia 24 października 2019r Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r., poz. 2019) udziela wyjaśnień dotyczące specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

1. Drzwi stalowe ppoż, które będą wstawiane w kotłowni, nie mają określonej klasy odporności na ogień,

Odp. na pytanie nr 1

Klas odporności na ogień to EI 60

2. Zastosowany do docieplenia styropian gr. 10 cm nie ma określonych podstawowych parametrów a wymieniony w opisie do przedmiarów system dociepleń nie występuje na rynku od wielu lat.

Odp. na pytanie nr 2

Parametry styropianu to: Styropian 10 EPS 80.

3. Budynki ocieplane są jedną grubością styropianu od poziomu gruntu do gzymsów. Brak jest ocieplenia ścian fundamentowych poniżej poziomu terenu - również w części zejścia do kotłowni.

Odp. na pytanie nr 3

Ściany fundamentowe poniżej poziomu terenu na grubość 5cm na zakładkę

4. Według przedmiarów w części cokołowej budynku ma być położony tynk sylikonowy. Czy tak pozostaje?

Odp. na pytanie nr 4

Tak pozostaje zgodnie z przedmiarem robót.

5. Czy gzymsy i ogniomury będą również docieplane? Nie są uwzględnione w przedmiarach. Na wizualizacji gzymsy posiadają kolorystykę natomiast ogniomury są zupełnie pominięte.

Odp. na pytanie nr 5

Gzymsy mają być docieplone, natomiast ogniomury tylko tynk.

6. Na rysunkach i w przedmiarach brak jest informacji n/t kominów. Należy rozumieć, że budynek posiada wentylację z rekuperacją a ogrzewanie jest realizowane przy użyciu pompy ciepła.

Odp. na pytanie nr 6

Budynek posiada kominy ale kominy zamówienie nie dotyczy.

7. Brak określenia kolorystyki elewacji w odniesieniu do dedykowanego systemu lub systematyki NCS Powoduje to problemy z wyceną tynków, których cena jest zależna od grupy kolorystycznej.

Odp. na pytanie nr 7

Zamawiający nie narzuca konkretnej kolorystyki, może być np. Ceresit Lanzarote LN2, LN5

8. Zastosowanie do docieplenia styropianu o gr. 10 cm powoduje domysły, że obiekt jest już docieplony tylko w stopniu niewystarczającym. Jeżeli tak, to proszę o podanie jakiej grubości styropianem. Należy uwzględnić to przy doborze długości kołków mocujących.

Odp. na pytanie nr 8

Zamawiający informuje, iż przyjęta grubość styropianu w przedmiarze robót jest wystarczająca.

9. Czy ściany osłonowe przy schodach do piwnicy będą odnawiane - brak w przedmiarach.

Odp. na pytanie nr 9

Zgodnie z przedmiarem robót. Jeżeli w/w pozycji nie ma w przedmiarze robót, zatem nie jest uwzględniona w zamówieniu.

10. Odnowienia murków przy schodach wejścia głównego nie uwzględniono w przedmiarach.

Odp. na pytanie nr 10

Zgodnie z przedmiarem robót. Jeżeli w/w pozycji nie ma w przedmiarze robót, zatem nie jest uwzględniona w zamówieniu.

11. Istniejące orywnowanie (jak wynika z przedmiarów) jest wykonane z blachy ocynkowanej. Rury opadowe są demontowane i ponownie montowane. Co z rynnami, czy pozostają bez demontażu..Czy orywnowanie będzie malowane w kolorystyce nawiązującej do elewacji - brak w przedmiarach.

Odp. na pytanie nr 11

Tak samo jak w przypadku rur opadowych, czyli demontowane i montażowe.

12. Obróbki blacharskie ogniomurów, daszków i parapetów są wymieniane na nowe z blachy powlekanej. Natomiast obróbki gzymsów i krawędzi okapu pozostają stare. Jak to ma się do nowej kolorystyki obiektu. Projekt nie określa też koloru blachy na obróbkach (w/g RAL).

Odp. na pytanie nr 12

Kolorystyka wymienianych obróbek blacharskich pozostaje w tym samym kolorze jak obecnie.

13. Balkony na rysunkach nie posiadają barierek. Czy występują i czy będą odnawiane.

Odp. na pytanie nr 13

Zgodnie z przedmiarem robót. Jeżeli w/w pozycji nie ma w przedmiarze robót, zatem nie jest uwzględniona w zamówieniu.

14. Czy kraty okienne po wykonaniu docieplenia będą ponownie montowane.

Odp. na pytanie nr 14

Kraty okienne po wykonaniu docieplenia nie będą ponownie montowane.

15. W załączonych do SWZ przedmiarach w poz. 9 wiersz 5 obmiarów jest błąd w wyliczeniach.

Odp. na pytanie nr 15

W przedmiarze robót w poz. 9 wiersz 5 brak błędu w wyliczeniach. Takie wartości mają być.

Odpowiedzi opublikowano na stronie internetowej Gminy Kielczyglów w dniu 15.04.2021r.

WÓJT
mgr Mariusz Mielczarek