

Warszawa, dnia 08.08.2014 r.

ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA WYKONAWCÓW

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia na " ZAKUP ENERGII NA POTRZEBY GMINY KIEŁCZYGLÓW I JEJ JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH", ogłoszenie w BZP 260994 – 2014

W odpowiedzi na zapytanie oferenta, które wpłynęło faksem w dniu 07.08.2014 r. Pełnomocnik Zamawiającego – Gminy Kiełczygłów, w trybie art. 38 ust. 1 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 907) wyjaśnia, iż:

Pytanie 1

Zwracamy się z prośbą o udzielenie informacji, kto jest obecnym Sprzedawcą dla obiektów?

Odpowiedź 1

Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że obecnie sprzedaż realizowana jest przez Sprzedawcę rezerwowego, tj. PGE Obrót S.A.

Pytanie 2

Jaki jest termin wypowiedzenia dotychczas obowiązujących umów?

Odpowiedź 2

Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że obecnie obowiązuje Umowy rezerwowe sprzedaży energii elektrycznej zawarta jest na czas określony do 30.09.2014 r.

Pytanie 3

Czy jest możliwe podpisanie umowy drogą korespondencyjną?

Odpowiedź 3

Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że dopuszcza podpisanie umowy drogą korespondencyjną

Pytanie 4

Zwracamy się z zapytaniem czy Zamawiający przekaże niezbędne dane do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy w wersji elektronicznej Excel? Wyłoniony Wykonawca będzie potrzebował następujących danych do przeprowadzenia zmiany sprzedawcy dla każdego punktu poboru:

- nazwa i adres firmy;
- opis punktu poboru;
- adres punktu poboru (miejscowość, ulica, numer lokalu, kod, gmina);
- grupa taryfowa (obecna i nowa);
- moc umowna;
- planowane roczne zużycie energii;
- numer licznika;
- Operator Systemu Dystrybucyjnego;
- nazwa dotychczasowego Sprzedawcy;
- numer aktualnie obowiązującej umowy;
- data zawarcia oraz okres wypowiedzenia dotychczasowej umowy;
- numer ewidencyjny;
- **numer PPE.**

W razie niedostępności powyższych informacji po wyłonieniu Wykonawcy, skutkować będzie negatywnym przeprowadzeniem procedury zmiany sprzedawcy i możliwością bezumownego poboru energii elektrycznej.

Odpowiedź 4

Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że przekaże Wykonawcy dane niezbędne do przeprowadzenia zmiany sprzedawcy w wersji Excel i Word, tj.

- nazwa i adres firmy;
- opis punktu poboru;
- adres punktu poboru (miejscowość, ulica, numer lokalu, kod, gmina);
- grupa taryfowa (obecna i nowa);
- moc umowna;
- planowane roczne zużycie energii;
- numer licznika;
- Operator Systemu Dystrybucyjnego;
- nazwa dotychczasowego Sprzedawcy
- okres wypowiedzenia dotychczasowej umowy
- numer ewidencyjny PPE

oraz wraz z podpisaną Umową sprzedaży energii elektrycznej:

- pełnomocnictwo
- dokument nadania numeru NIP
- dokument nadania numeru REGON
- KRS lub inny dokument na podstawie którego działa dana jednostka
- dokument potwierdzający umocowanie danej osoby do podpisania umowy sprzedaży energii elektrycznej oraz pełnomocnictwa
- numer rachunku bankowego

Pytanie 5

Czy Zamawiający do obecnie obowiązujących umów przyjął oferty promocyjne lub lojalizacyjne? W przypadku, gdy Zamawiający posiada kontrakty z zawartymi promocjami cenowymi rozwiązanie takich umów może wiązać się z koniecznością zapłacenia kar przez Zamawiającego.

Odpowiedź 5

Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że nie korzysta z ofert promocyjnych ani lojalizacyjnych. Sprzedaż dla punktów objętych postępowaniem realizowana jest przez Sprzedawcę rezerwowego, tj. PGE Obrót S.A.

Pytanie 6

Zwracamy się z pytaniem, czy Zamawiający dysponuje tytułem prawnym do obiektów ujętych w przeprowadzanym postępowaniu w trybie przetargu nieograniczonego? W przypadku odpowiedzi negatywnej na to pytanie, prosimy o udzielenie informacji, kiedy Zamawiający zamierza uzyskać ten tytuł i czy podjął już niezbędne rozmowy w tym zakresie z właścicielem obiektów.

Wskazujemy, że pojęcie tytuł prawny rozumiemy szeroko tj. może go stanowić zarówno stosunek cywilnoprawny o charakterze prawno-rzeczowym (np. własność), jak i obligacyjny (np. najem).

Odpowiedź 6

Zamawiający wskazuje, że kwestia własności w tym zakresie nie ma większego znaczenia. Zgodnie z art. 4j ustawy z 9 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (t. j.: Dz. U. z 2012 r., Nr 1059 ze zm.), odbiorcy paliw gazowych lub energii mają prawo zakupu tych paliw lub energii od wybranego przez siebie sprzedawcy. Zapewnienie oświetlenia ulicznego należy do zadań własnych miasta zgodnie z art. 18 ustawy Prawo energetyczne. Finansowanie oświetlenia, to finansowanie kosztów energii elektrycznej pobranej przez punkty świetlne oraz koszty ich budowy i utrzymania (art. 3 pkt 22). Kwestia własności poszczególnych „słupów” oświetlenia ulicznego, jest drugorzędna. Ponadto należy wskazać, iż ew. wątpliwości rozwiewa dyspozycja przepisu art. 48 kodeksu cywilnego. Zamawiający również zwraca uwagę na dyspozycję przepisu art. 191 kodeksu cywilnego, zgodnie z którym własność nieruchomości rozciąga się na rzecz ruchomą, która została

połączona z nieruchomością w taki sposób, że stała się jej częścią składową. Z kolei zgodnie z art. 47 § 1 kc w zw. z art. 48 kc część składowa, do której należą w szczególności urządzenia trwale z gruntem związane, nie może być odrębnym przedmiotem własności i innych praw rzeczowych. W konsekwencji powyższego, nie jest możliwe oderwanie prawa własności urządzeń elektroenergetycznych oświetlenia ulicznego, linii elektroenergetycznej, linii oświetleniowej czy jakichkolwiek innych urządzeń składających się na ww. linie od prawa własności do gruntu, na którym ww. urządzenia są posadowione. Niezależnie od problematyki prawa własności ponownie podkreślamy, iż zgodnie z art. 18 ust. 1 ust. 3 prawa energetycznego do zadań własnych gminy należy finansowanie oświetlenia ulic, placów i dróg publicznych znajdujących się na terenie gminy. W związku z powyższym Gmina Kiełczygłów ponosi i będzie ponosić wskazane koszty, niezależnie od tego, komu będzie przysługiwało prawo własności względem urządzeń elektroenergetycznych oświetlenia ulicznego, linii elektroenergetycznej, linii oświetleniowej czy jakichkolwiek innych urządzeń składających się na ww. linie. Ponadto, zgodnie z art. 4j prawa energetycznego każdy odbiorca energii elektrycznej jest uprawniony do wyboru dowolnego sprzedawcy tej energii. W konsekwencji Kiełczygłów jest uprawniona do ogłoszenia przetargu na zakup energii elektrycznej. Dodatkowo, przepis art. 4j prawa energetycznego nie uzależnia bowiem prawa do wyboru sprzedawcy energii od posiadania tytułu własności do urządzeń. Warto dodać, iż na mocy przepisu art. 140 kc, nawet zakładając, iż Gmina Kiełczygłów nie byłaby właścicielem urządzeń elektroenergetycznych oświetlenia ulicznego, Gmina Kiełczygłów powinna co najwyżej uzyskać zgodę właściciela na zlecenie prac i usług związanych z oświetleniem oraz powinna zawrzeć odpowiednią, cywilnoprawną umowę w zakresie użytkowania przez Gminę Kiełczygłów ww. urządzeń. W żadnym jednak wypadku właściciel urządzeń elektroenergetycznych oświetlenia ulicznego nie uzyskałby prawa do ograniczenia Gminy Kiełczygłów w wyborze sprzedawcy energii elektrycznej.

Pytanie 7

Czy Zamawiający posiada podpisaną umowę dystrybucyjną z lokalnym OSD? Jeśli tak, na jaki okres umowa dystrybucyjna jest zawarta?

Odpowiedź 7

Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że wszystkie punkty poboru objęte postępowaniem przechodzą zmianę sprzedawcy po raz kolejny i Zamawiający ma podpisane umowy o świadczenie usług dystrybucji na czas nieokreślony.

Pytanie 8

Czy każdy układ pomiarowo-rozliczeniowy jest lub będzie dostosowany do zasad TPA przed terminem realizacji zamówienia? Jeżeli nie każdy układ będzie dostosowany do zasady TPA prosimy o podanie dokładnej daty do kiedy nastąpi dostosowanie oraz jakiego punktu poboru dotyczy. Jednocześnie informujemy, że w przypadku braku dostosowania ich do zasad TPA po rozdzieleniu umowy kompleksowej, sprzedaż energii elektrycznej jest niemożliwa.

Odpowiedź 8

Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że Zamawiający nie wnosi o zmianę grup taryfowych. Grupy taryfowe zostały zmienione przy poprzednim postępowaniu z czego wynika, że układy pomiarowo – rozliczeniowe są dostosowane do zasady TPA. Zmiana sprzedawcy ma miejsce po raz kolejny.

Pytanie 9

W par. 4 ust. 3 wnioskujemy o zmianę Dziennika Ustaw rozporządzenia na: Dz. U. z 2013r. poz. 1200.

Odpowiedź 9

Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że w Umowie sprzedaży energii elektrycznej, którą podpisze Zamawiający ujęta będzie poprawna podstawa prawna, tj. Dziennika Ustaw rozporządzenia na: Dz. U. z 2013r. poz. 1200.

Pytanie 10

W par. 8 ust. 1 wnioskujemy o zmianę zapisu dostosowując treść do zmienionych przepisów Prawa Energetycznego, wpisując nową treść: „ Wykonawcy przysługuje prawo złożenia do OSD wniosku o wstrzymanie dostarczania energii w przypadku gdy Zamawiający zwleka z zapłatą za pobraną energię, co najmniej przez okres 30 dni po upływie terminu płatności."

Odpowiedź 10

Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że zapis § 8 ust 1 Projektu Umowy pozostaje bez zmian.

Pytanie 11

Wyjaśniamy, iż praktyka obrotu gospodarczego poparta orzecznictwem sądów potwierdza słuszność stanowiska wierzyciela, iż wykonanie zobowiązania następuje z chwilą wpływu środków na rachunek wierzyciela, tj. wtedy, gdy może on swobodnie dysponować środkami pieniężnymi, a nie z chwilą obciążenia rachunku odbiorcy. W związku z powyższym prosimy o zmianę powyższych zapisów w par. 7 ust. 1 wzoru umowy, które zostaną zawarte w umowie odpowiednio z: „Dniem spełnienia świadczenia jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego,„ na: „Strony określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy Wykonawcy."

Odpowiedź 11

Pełnomocnik Zamawiający informuje, że § 7 ust. 1 Projektu umowy pozostaje bez zmian

Pytanie 12

W par. 6 ust. 9 ostatnie zdanie wnioskujemy, aby wykreślić zdanie. Automatyczne potrącenie kary powoduje że, Wykonawca nie ma możliwości podjęcia jakichkolwiek działań zmierzających do jej nie naliczenia. W związku z powyższym rekomendujemy, rozwiązanie w naliczeniu kary płatnej w terminie 14 dni od dnia otrzymania noty obciążeniowej.

Odpowiedź 12

Pełnomocnik Zamawiającego informuje, iż za termin umowny uznaje się dzień zakończenia okresu rozliczeniowego wskazanego przez OSD. Od tego momentu, Wykonawca ma 30 dni na wystawienie faktury Zamawiającemu. Po przekroczeniu tego terminu Zamawiający ma prawo do naliczenia Wykonawcy kar umownych z tytułu nieterminowego wystawiania faktur za energię elektryczną. Pełnomocnik Zamawiającego pragnie dodać, że OSD ma obowiązek przekazywania danych pomiarowo-rozliczeniowych nowemu sprzedawcy energii elektrycznej, a dokumentem który reguluje te obowiązki jest Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej, na którą Wykonawca może się powołać w razie nieprzestrzegania instrukcji przez OSD. W związku z powyższym zapis § 6 ust. 9 Projektu umowy pozostaje bez zmian.

Pytanie 13

W par. 10 ust. 3 i 4 lit. b) wnioskujemy o uzupełnienie zapisu poprzez wpisanie przez Zamawiającego terminu na usunięcie nieprawidłowości i po upływie tego terminu nastąpi możliwość rozwiązania/ wypowiedzenia umowy przez jedną ze Stron. Wnioskujemy o wprowadzenie 30 dni na usunięcie nieprawidłowości.

Odpowiedź 13

Pełnomocnik Zamawiający informuje, że zgodnie z Par. 10 ust. 4 lit b) projektu umowy w sytuacji, gdy Zamawiający poweźmie informacje o tym, że Wykonawca rażąco i uporczywie narusza warunki umowy ma 30 dni na odstąpienie od tejże umowy. Zamawiający niezwłocznie, gdy tylko zauważy, że Wykonawca narusza warunki umowy poinformuje o tym Wykonawcę, wzywając do należytego wykonywania umowy. Jeżeli w czasie 30 dni Wykonawca nie zaprzestanie naruszać warunków umowy lub nie naprawi powstałych z tego tytułu szkód Zamawiający będzie miał prawo odstąpić od umowy.

W związku z powyższym § 10 ust. 3 i ust. 4 lit b) projektu umowy pozostaje bez zmian.

Pytanie 14

W par. 11 ust. 10 wnoskujemy o wykreślenie części zdania: „... o ile nie zostają potrącone.”

Odpowiedź 14

Pełnomocnik Zamawiającego informuję, że nie wyraża zgody na wykreślenie wskazanej części zdania § 11 ust. 10 Projektu umowy.

Pytanie 15

Prosimy o udostępnienie pełnomocnictwa dla firmy New Power Sp. z o.o. upoważniającego do reprezentowania Gminy Kielczygłów w postępowaniu przetargowym pn. „Zakup energii elektrycznej dla Gminy Kielczygłów i jej jednostek organizacyjnych.”

Odpowiedź 15

Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że wraz z niniejszymi odpowiedziami zamieszcza skan pełnomocnictwa dla firmy New Power Sp. z o.o. do reprezentowania Gminy Kielczygłów.

/-/ Justyna Korytko

Pełnomocnik Zamawiającego